

MITTEILUNG ÜBER NEBENKOSTENERHÖHUNG

Absender (Vermieter / Hausverwaltung):

Empfänger (Mieter):

Anschrift der Mietwohnung:

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit informieren wir Sie über eine Anpassung der Nebenkostenvorauszahlungen für die oben genannte Mietwohnung. Aufgrund der gestiegenen Betriebskosten ist eine Erhöhung der Vorauszahlungen erforderlich.

1. Abrechnungszeitraum:

Von: _____

Bis: _____

2. Bisherige Nebenkostenvorauszahlung:

Monatlicher Betrag in EUR:

3. Neue Nebenkostenvorauszahlung:

Monatlicher Betrag in EUR:

4. Gründe der Erhöhung:

Bitte geben Sie hier die konkreten Gründe für die Erhöhung der Nebenkosten an, zum Beispiel gestiegene Energiepreise, erhöhte Wartungs- und Reparaturkosten oder sonstige Betriebskosten.

5. Beginn der neuen Vorauszahlung:

Ab dem Monat:

6. Hinweise gemäß § 556 Abs. 3 BGB:

Die Anpassung der Nebenkostenvorauszahlung erfolgt unter Berücksichtigung der gesetzlichen Regelungen in Deutschland. Sie haben das Recht, die Abrechnung der Betriebskosten einzusehen und bei Unklarheiten Rückfragen zu stellen. Bitte beachten Sie, dass die Erhöhung rechtzeitig vor Beginn des neuen Abrechnungszeitraums mitgeteilt wird.

Mit freundlichen Grüßen,

Unterschrift Vermieter / Hausverwaltung

Datum

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/nebenkostenerhöhung/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.