

KÜNDIGUNG DES MIETVERTRAGS WEGEN SCHIMMEL

Absender (Mieter):

Name: _____

Anschrift: _____

Empfänger (Vermieter):

Name: _____

Anschrift: _____

Mietobjekt:

Adresse der Mietwohnung: _____

1. Kündigung des Mietvertrags

Hiermit kündige ich den bestehenden Mietvertrag für die oben genannte Wohnung fristgerecht wegen erheblicher Schimmelbildung, die die Wohnqualität und Gesundheit beeinträchtigt. Die Mängel wurden dem Vermieter bereits mitgeteilt, jedoch bisher nicht behoben.

2. Mängelbeseitigung und Schadensmeldung

Ich fordere Sie auf, die Schimmelursache unverzüglich zu beheben und die Wohnung in einen vertragsgemäßen Zustand zu versetzen. Bis zur vollständigen Beseitigung der Mängel sehe ich mich gezwungen, den Mietvertrag zu kündigen.

3. Rückgabe der Wohnung

Die Rückgabe der Wohnung erfolgt zum Ende der Kündigungsfrist. Bitte bestätigen Sie mir schriftlich den Erhalt dieser Kündigung und den Termin für die Wohnungsübergabe.

4. Rechtliche Hinweise

Diese Kündigung erfolgt unter Wahrung der gesetzlichen Kündigungsfristen gemäß BGB. Sollten weitere Fragen bestehen, stehe ich für Rücksprachen zur Verfügung.

Mieter (Absender)

Vermieter (Empfänger)

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/mietvertrag-kundigen-wegen-schimmel/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.