

MIETMINDERUNG aufgrund von Mängeln der Mietsache

Mieter: _____

Vermieter: _____

Mietsache (Adresse): _____

1. Beschreibung des Mangels:

.....

2. Zeitpunkt der Mangelanzeige:

Datum: _____

3. Mietminderung gemäß § 536 BGB

Prozentsatz der Minderung: _____

Beginn der Mietminderung: _____

4. Rechtliche Hinweise:

Der Mieter ist gemäß § 536 BGB berechtigt, die Miete zu mindern, wenn die Mietsache einen Mangel aufweist, der ihre Tauglichkeit zum vertragsgemäßen Gebrauch beeinträchtigt. Die Mietminderung erfolgt bis zur Beseitigung des Mangels. Eine Mietminderung ist nicht zulässig, wenn der Mangel vom Mieter verursacht wurde oder dieser ihn bei Vertragsschluss kannte. Die Minderung erfolgt in angemessenem Verhältnis zur Gebrauchseinschränkung.

5. Unterschriften:

Mieter

Vermieter

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/mietminderung/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.