

# MIETMINDERUNG WEGEN DEFEKTEM AUFZUG

Absender (Mieter):

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Empfänger (Vermieter / Verwaltung):

Name / Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Betreff:

**Mietminderung wegen Ausfall des Aufzugs**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit setze ich Sie davon in Kenntnis, dass der Aufzug in der Wohnanlage / im Gebäude seit dem \_\_\_\_\_ nicht funktionsfähig ist und somit eine erhebliche Beeinträchtigung der Nutzbarkeit der Wohnung vorliegt.

Gemäß den gesetzlichen Bestimmungen (§ 536 BGB) mindert sich die Miete in einem solchen Fall in angemessenem Umfang. Ich mache daher hiermit von meinem Recht auf Mietminderung Gebrauch.

Die Mietminderung gilt ab dem Ausfall des Aufzugs bis zur vollständigen Wiederherstellung der ordnungsgemäßen Funktion.

Ich bitte um eine schriftliche Bestätigung des Erhalts dieses Schreibens sowie um eine zeitnahe Information über die geplanten Maßnahmen zur Behebung des Mangels.

Mit freundlichen Grüßen,

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

**Empfangsbestätigung Vermieter / Verwaltung**

**Unterschrift Mieter**

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/mietminderung-aufzug-defekt-brief/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.