

MIETERHÖHUNG NACH § 558 BGB

Vermieter: _____

Adresse Vermieter: _____

Mieter: _____

Adresse Mieter: _____

Mietobjekt: _____

Angaben zur bisherigen Miete:

Bisherige Kaltmiete (EUR): _____

Bisherige Betriebskosten (EUR): _____

Angaben zur Mieterhöhung:

Erhöhung der Kaltmiete auf (EUR): _____

Erhöhung der Betriebskosten auf (EUR): _____

Rechtsgrundlage der Mieterhöhung:

Die Mieterhöhung erfolgt auf Grundlage von § 558 BGB (Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete). Die ortsübliche Vergleichsmiete beträgt nach Kenntnis des Vermieters aktuell _____ EUR pro Quadratmeter. Die letzte Mieterhöhung erfolgte am _____. Die Gesamtmiete wird mit Wirksamwerden der Erhöhung _____ EUR betragen.

Begründung der Mieterhöhung:

Wirksamer Beginn der erhöhten Miete:

Ab dem (Monat/Jahr): _____

Unterschriften:

Vermieter

Mieter

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/mieterhohung/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.