

# FORMLOSER ANTRAG ZUR MIETSCHULDENÜBERNAHME

Antragsteller (Mieter):

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Vermieter:

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Dritte Partei (Übernehmer der Mietschuld):

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

**Objekt der Mietschuldübernahme (Adresse der Mietwohnung):**

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

## § 1 – Erklärung zur Mietschuldenübernahme

Hiermit erklärt die dritte Partei, die vollständige Übernahme der bestehenden Mietschulden des Antragstellers für das oben genannte Mietobjekt zu übernehmen. Die Übernahme umfasst alle bis zum Zeitpunkt der Unterzeichnung bestehenden Mietrückstände.

## § 2 – Zustimmung des Vermieters

Der Vermieter stimmt der Übernahme der Mietschulden durch die dritte Partei zu und erkennt diese als neue Schuldnerin an.

## § 3 – Rechtswirkungen

Mit Unterzeichnung dieser Erklärung tritt die dritte Partei in alle Rechte und Pflichten bezüglich der übernommenen Mietschulden ein. Der Antragsteller ist mit der Übernahme der Mietschulden durch die dritte Partei einverstanden.

## § 4 – Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Antrags unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen Regelung gilt eine rechtlich zulässige Regelung, die dem wirtschaftlich Gewollten am nächsten kommt.

## § 5 – Schlussbestimmungen

Dieser Antrag ist formlos und unverzüglich zu bearbeiten. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

**Antragsteller (Mieter)**

**Vermieter**

**Dritte Partei (Übernehmer)**

Unterschrift:

---

Unterschrift:

---

Unterschrift:

---

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/formloser-antrag-mietschuldenubernahme/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.