

DRITTSCHULDNERERKLÄRUNG DES VERMIETERS

Ort: _____ Datum: _____

Vermieter (Drittschuldner):

Name: _____

Anschrift: _____

Gläubiger:

Name: _____

Anschrift: _____

Mieter (Drittschuldner):

Name: _____

Anschrift: _____

Mietobjekt:

Adresse: _____

§ 1 – Erklärung zur Drittschuldnererklärung

Der Vermieter erklärt hiermit gegenüber dem Gläubiger, dass er für den Mieter als Drittschuldner hinsichtlich der Forderung aus dem Mietverhältnis haftet und verpflichtet sich, auf Verlangen des Gläubigers die Mietzahlungen direkt an diesen zu leisten.

§ 2 – Umfang der Zahlungspflicht

Die Zahlungen betreffen die Miete für die oben genannte Mietwohnung beziehungsweise das Mietobjekt. Die Zahlungen erfolgen bis zur vollständigen Befriedigung der Forderung des Gläubigers.

§ 3 – Dauer der Verpflichtung

Diese Drittschuldnererklärung gilt bis zur vollständigen Erfüllung der Forderung oder bis zur schriftlichen Aufhebung durch den Gläubiger.

§ 4 – Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Erklärung ganz oder teilweise unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen Regelung tritt eine dem wirtschaftlichen Zweck entsprechende Regelung.

§ 5 – Schlussbestimmungen

Diese Erklärung wurde freiwillig abgegeben und ist rechtsverbindlich. Sie wurde vom Vermieter gelesen, verstanden und unterzeichnet.

VERMIETER (Drittschuldner)

GLÄUBIGER

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://miete-experte.com/drittschuldnererklarung-vermieter/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://miete-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.